

# ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

## ООО «НОВЫЙ ГОРОД» ЗА 2013г.

Место нахождения управляющей организации: 153000, г.Иваново, ул.Зверева, д.17  
офис 1004

Директор управляющей организации: Давиденко Вячеслав Михайлович

Телефон: (4932) 59-26-71

Факс: (4932) 59-26-71

Адрес электронной почты: [ukng2011@mail.ru](mailto:ukng2011@mail.ru)

Диспетчер прием заявок от граждан телефон: (4932) 57-57-45 с 9-00 до 17-00 пн.-пт.

Аварийно-Диспетчерская служба телефон: (4932) 35-39-79 с 17:00 до 8:00 выходные  
и праздничные дни круглосуточно

### Раздел 1. Общие сведения об управляющей организации

1. Полное наименование организации с указанием организационно правовой формы:

**Общество с ограниченной ответственностью «Новый Город»**

2. Сведения о лице, осуществляющем руководство управляющей организацией:

**Директор: Давиденко Вячеслав Михайлович**

3. Сведения о государственной регистрации управляющей организации в качестве  
юридического лица:

Юридический адрес: 153000, г. Иваново ул. Зверева д.17

ИНН 3702559758

КПП 370201001

ОГРН: 1083702015638

Дата присвоения ОГРН: 15.07.2008г.

Наименование регистрирующего органа: ИФНС по г. Иваново

4. Сведения о заключенных договорах управления многоквартирными домами:

Микрорайон Новая Ильинка

№ дома	Реквизиты	Срок действия
1	Протокол общего собрания МКД от 07.06.11	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
2	Протокол общего собрания МКД от 21.10.11	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
3	Протокол общего собрания МКД от 21.10.11	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией

4	Протокол общего собрания МКД от 01.11.11	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
5	Протокол общего собрания МКД от 09.12.11	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
6	Протокол общего собрания МКД от 16.01.12	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
7	Протокол общего собрания МКД от 01.03.12	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
8	Протокол общего собрания МКД от 15.06.12	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
9	Протокол общего собрания МКД от 15.08.12	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
10	Протокол общего собрания МКД от 12.11.12	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
11	Протокол общего собрания МКД от 01.03.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
12	Протокол общего собрания МКД от 01.03.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
20	Протокол общего собрания МКД от 01.08.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
21	Протокол общего собрания МКД от 01.05.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
22	Протокол общего собрания МКД от 15.07.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
27	Протокол общего собрания МКД от 15.07.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией

Ул. 1-я Полетная д.4А

Протокол общего собрания МКД от 01.08.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
--	--

Бакинский проезд д.53Б

<u>Литер 1</u>	Протокол общего собрания МКД от 10.10.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
<u>Литер 2</u>	Протокол общего собрания МКД от 10.10.13	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией

Ул. Генерала Горбатова д.23

Протокол общего собрания МКД от	Сроком на 1 год с последующей
---------------------------------	-------------------------------

03.10.11	пролонгацией
----------	--------------

Ул. Пролетарская д.39

Протокол общего собрания МКД от 27.05.11	Сроком на 1 год с последующей пролонгацией
--	--

5. Сведения о многоквартирных домах, в отношении которых управляющей организацией заключен договор управления:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме, кв.м.
1	Мкрн Новая Ильинка д.1	1625,70
2	Мкрн Новая Ильинка д.2	2135,10
3	Мкрн Новая Ильинка д.3	2136,30
4	Мкрн Новая Ильинка д.4	2138,00
5	Мкрн Новая Ильинка д.5	2139,40
6	Мкрн Новая Ильинка д.6	2138,30
7	Мкрн Новая Ильинка д.7	1094,40
8	Мкрн Новая Ильинка д.8	2848,60
9	Мкрн Новая Ильинка д.9	2630,70
10	Мкрн Новая Ильинка д.10	3026,90
11	Мкрн Новая Ильинка д.11	2346,10
12	Мкрн Новая Ильинка д.12	1764,10
13	Мкрн Новая Ильинка д.20	2356,80
14	Мкрн Новая Ильинка д.21	2732,90
15	Мкрн Новая Ильинка д.22	1088,70
16	Мкрн Новая Ильинка д.27	1107,50
17	Ул.Генерала Горбатова д.23	5833,20
18	Ул.Пролетарская д.39	8679,28
19	Ул. 1-я Полетная д.4а	2163,60
20	Бакинский проезд д.53Б литер 1	1197,40
21	Бакинский проезд д.53Б литер 2	1198,10

## Раздел 2 Сведения о деятельности управляющей организации за отчетный период

2.1. Сведения о выполняемых работах / оказываемых услугах в отношении общего имущества в многоквартирном доме:

<b>I. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА. Конструктивные элементы</b>	
1	устройство примыканий
2	смена элементов из листовой стали карнизов

3	ремонт козырьков
4	ремонт штукатурки отдельными местами
5	смена элементов из листовой стали (отливов)
6	окраска подготовленной поверхности
7	замена дверных блоков
8	замена дверных полотен
9	остекление оконного переплёта
10	заделка выбоин
11	укрепление подкозырьковых столбов
12	окраска опор
13	окраска входных дверей
14	Изготовление и установка решёток на продухи
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА. Инженерное оборудование</b>	
1	Замена трубопроводов ГВС
2	диаметром 15
3	диаметром 20
4	диаметром 25
5	масляная окраска поверхности стальных труб
6	разборка теплоизоляции трубопровода
7	устройство изоляции и обёрточного слоя труб
8	Замена трубопроводов отопления
9	диаметром 15
10	диаметром 20
11	диаметром 25
12	масляная окраска поверхности стальных труб
13	разборка теплоизоляции трубопровода
14	устройство изоляции и обёрточного слоя труб
15	Замена труб внутренней канализации
16	диаметром 50
17	диаметром 100
18	Замена задвижек (стальных)
19	диаметром 50
20	диаметром 80
21	Замена запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС
	<i>смена вентиляей</i>
22	диаметром 15

23	диаметром 20
24	диаметром 25
25	диаметром 32
	<i>смена шаровых кранов на отопление</i>
26	диаметром 15
27	диаметром 20
28	диаметром 25
29	диаметром 32
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА. Объекты благоустройства</b>	
1	Ограждение контейнерных площадок
2	Устройство газонов
3	Устройство ограждений тротуаров
<b>II. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА</b>	
<b>СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА. Конструктивные элементы жилого дома</b>	
1	Ремонт и укрепление входных подвальных дверей
2	ремонт дверных полотен со сменой брусков
3	ремонт порогов
4	замена ручек
5	замена пружин
6	Очистка от мусора кровель, чердаков, подвалов
7	Закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак
8	Установка замков
<b>СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА. Внутридомовое инженерное оборудование</b>	
1	Промывка системы отопления
2	Подготовка узлов ХВС и арматуры по стоякам
3	ремонт арматуры со снятием с места
4	ремонт арматуры без снятия с места
5	ремонт задвижки без снятия с места
6	установка шайб
7	покраска металлических поверхностей стальных труб
8	Прочистка стояков ХВС
9	Прочистка системы канализации
10	Подготовка узлов отопления и ГВС
11	промывка грязевиков
12	ремонт арматуры со снятием с места

13	ремонт арматуры без снятия с места
14	ремонт задвижки без снятия с места
15	установка шайб
16	покраска металлических поверхностей
17	замена кранов на отоплении диаметром 15
18	замена кранов на отоплении диаметром 32
19	замена кранов на отоплении диаметром 40
20	врезка дренажей с установкой заглушек и запорной арматуры
21	диаметром 25
22	диаметром 32
23	гидравлическое испытание узлов и трубопровода ГВС и отопления
24	Устранение течи в резьбовом соединении
25	Заварка свищей на трубопроводе
26	Ликвидация воздушных пробок в стояках
27	Ликвидация воздушных пробок на радиаторах
28	Включение отопления
29	Отключение отопления
30	Техническое обслуживание приборов учёта
31	Замер параметров в отопительный период
32	Аварийное обслуживание
33	Обслуживание насосной установки
34	замер полного сопротивления «фаза-нуль»
35	измерение сопротивления изоляции внутренних сетей
36	проверка наличия цепи между элементами

### **ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**

38	Ремонт групповых щитков
39	Смена автомата
40	Смена пакетника
41	Ремонт патронов
42	Смена патронов
43	Смена рубильника
44	Смена выключателя
45	Ремонт выключателя
46	Смена розетки
47	Смена приборов учёта (электросчетчиков)
48	Смена фотореле
49	Смена электроламп
50	Смена плафонов

51	Устранение обрыва провода с прозвонкой ППР
52	Ремонт/ревизия групповых электрощитов
53	Очистка от пыли, мусора групповых электрощитов
<b>ТЕХНИЧЕСКИЕ ОСМОТРЫ</b>	
1	Основные конструктивные элементы
2	Инженерное оборудование в квартирах
3	Инженерное оборудование общедомовое
4	Устройства в чердачных и подвальных помещениях
5	Оборудование в ИТП
6	Электрооборудование ВРУ
7	Электрооборудование сетей на лестничных клетках
8	Электрооборудование в подвалах и на чердаках
<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОБЕСПЕЧЕНИЕ САНИТАРНОГО СОСТОЯНИЯ жилых зданий</b>	
1	Содержание придомовой территории
2	Содержание МОП
3	Дезинфекция МОП
4	Освещение МОП
5	Вывоз бытовых отходов и крупногабаритного мусора
6	Содержание и обслуживание лифтов

2.2. Сведения об оказании услуг по обеспечению поставки в многоквартирные дома коммунальных ресурсов ресурсоснабжающих организаций и реквизитов заключенных с ними договоров:

№ п/п	Наименование услуги	Наименование организации	Реквизиты договора
1	Тепловая энергия и горячее водоснабжение	ООО «Декоративные культуры»	б/н от 08.11.11г.
2	Водоснабжение	ОАО «Водоканал»	№113-Ж от 19.08.11г.; №213-Ж от 26.08.11г.; №646-П от 17.10.11г.;
3	Электроснабжение	ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"	Договор энергоснабжения №ГП-2022 от 01.02.2013г.
4	Поставка природного газа	ООО «Газпром межрегионгаз Иваново»	1.№13-5-5917 Ив от 01.08.12г. 2. №13-4-0436Нот 01.10.13г 3. №13-4-5015Нот01.11.13г.

			4. №13-5-5917 ИВ от 01.08.12г. 5. №13-5-7998 ИВ от 01.11.12г. 6. №13-5-8631 ИВ от 01.10.13г.
5	Содержание и техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и газовых сетей	Филиал ОАО "Газпром Газораспределение Иваново" в г. Иванове	№10/387 от 28.03.11г.; №10/388 от 31.03.11г.; №10/408 от 19.08.11г.; №ТО-0057-11 от 01.07.11г.
6	Поставка тепловой энергии	МП «Ивгортеплоэнерго»	№638-11/11 от 01.12.11г.; №1483 от 08.11.11г.
7	Вывоз ТБО	ИП Курганов М.А.	№90 от 20.04.12г.
8	Вывоз ТБО	ООО «ЭкоИваТранс-Комплекс»	№12 от 01.01.11г.
9	Обслуживание лифтов	ООО «Транслифт»	№9073 от 01.07.11г.
10	Обслуживание лифтов	ООО «Ивановолифт-Сервис»	№22 от 10.11.11г..
11	Клининговые услуги	ООО «Белый Парус»	б/н от 01.03.12г.
12	Уборка придомовой территории	ООО «Ивановское ДРСУ №2»	№11 от 01.11.11г.
13	Услуги по учету регистрации граждан	УФК по Ивановской области (МКУ МФЦ в городе Иваново)	№68 от 01.06.11г.
14	Прием коммунальных платежей	МУП «ИГТСК»	№32-17/11 от 18.08.12г.
15	Прием коммунальных платежей	УФПС Ивановской области – филиал ФГУП «Почта России»	№996 от 20.07.2011г.
16	Прием коммунальных платежей	ОАО «Сбербанк России»	№48 от 14.06.11г.
17	Прием коммунальных платежей	ОАО КИБ "Евроальянс"	б/н от 07.06.12г.

2.3. Сведения о соблюдении условий договоров управления в отношении каждого из находящихся в управлении многоквартирного дома **соблюдены.**

2.4. Сведения о расторгнутых за отчетный период договорах управления с указанием причин расторжения: **не расторгнуты.**

2.5. Сведения о соответствии качества выполненных работ/ оказанных услуг **соответствуют.**



2.6. Проведённые за отчётный период мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности многоквартирного дома:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Содержание мероприятия</b>	<b>Достигнутый или прогнозируемый эффект</b>
1.	Установка энергосберегающих ламп	Установка энергосберегающих ламп высокой эффективности предназначенных для снижения потребления электроэнергии	До 30 % экономии электроэнергии от годового потребления
2.	Регулировка источников без перебойного питания	Изменение времени работы направленное на уменьшение времени подзарядки батарей и связанная с этим экономия электроэнергии МОП	До 15 % экономии электроэнергии от годового потребления
3.	Ревизия приборов освещения подвальных и подъездных площадок	Установка диодов и индивидуальных выключателей светильников	Предполагаемая экономия до 3 % электроэнергии от годового потребления
4.	Регулировка режима работы общедомовых датчиков с фотоэлементом	Точная настройка режимов работы данного оборудования	Предполагаемая экономия до 1 % электроэнергии от годового потребления
5.	Утепление трубопроводов	Выполнение дополнительной изоляции трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения направленные на снижение потерь тепла систем	Предполагаемая экономия до 5 % тепловой энергии от годового потребления

2.7. Сведения о проведённых и запланированных управляющей организацией контрольных мероприятиях, осуществлённых с целью проверки состояния общего имущества:

<b>№ п/п</b>	<b>Вид проведенного контрольного мероприятия</b>	<b>Дата проведения</b>	<b>Итоги проведения контрольного мероприятия</b>
1.	Весенний осмотр	13.05-31.05.2013г.	Составление ремонтной программы на 2013г.
2.	Осенний осмотр	16-09-23.09.2013г.	Проверка готовности МКД к отопительному периоду.
3.	Весенний осмотр	апрель 2014г.	Составление ремонтной программы на 2014г.

2.8. Сведения о наличии в многоквартирном доме приборов учёта потребляемых коммунальных ресурсов и мероприятиях, направленных на их установку:

№п/п	Вид прибора	Количество приборов (с детализацией по видам)	Учитываемый ресурс	Планируемые мероприятия
1.	Общедомовой	10	Тепловая энергия	Снятие показаний, поверка по графику
2.	Общедомовой	27	Холодная вода	Снятие показаний, поверка по графику
3.	Общедомовой	31 общедомовой, 4 лифтовых, 26 МОП	Электроэнергия	Снятие показаний, поверка по графику
4.	Индивидуальные	1687	Холодная вода	Контрольное снятие показаний 1 раз в полгода
5.	Индивидуальные	705	Горячая вода	Контрольное снятие показаний 1 раз в полгода
6.	Индивидуальные	1589	Электроэнергия	Оперативный контроль АСУ

### **РАЗДЕЛ.3. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации.**

1.Отчеты о выполнении договоров управления:

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.1

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.1  
За 2013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	-52 400,53
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	-70 445,46
	"+" недовыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	396 338,84
4	Оплачено за ЖКУ	400 781,98
5	Выполнено работ (оказано услуг)	381 789,09
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	-47 957,39
	"-" перевыполнено работ	
	"+" недовыполнено работ	-55 895,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	298 194,83
1	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	67 311,55
2	<b>Содержание ВДГО, в т.ч.:</b>	3 862,20
-	Техническое обслуживание ВДГО	3 862,20
3	<b>Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:</b>	143 017,38
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенси.соц.страх. и общеэкспл.расх	113 602,23
-	Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	14 630,68
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	5 593,20
-	Содержание и текущий ремонт-очистка кровли МКД	5 152,28
-	Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	4 038,99
4	<b>Содержание придомовой территории</b>	60 133,70
-	Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	60 133,70
5	<b>Уборка лестничных клеток</b>	23 870,00
-	Уборка лестничных клеток	23 870,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	83 594,26
1	<b>ХВС и водоотведение</b>	83 594,26
	<b>ИТОГО:</b>	381 789,09

Директор

Главный бухгалтер

Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.



г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.2

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.2  
За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно коммунальным услугам
		(руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	-229 858,52
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	-22 726,63
	"+" недовыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	1 437 338,11
4	Оплачено за ЖКУ	1 475 223,85
5	Выполнено работ (оказано услуг)	1 479 672,60
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	-191 972,78
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	-65 061,12
	"+" недовыполнено работ	

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	
		360 558,18
1	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>87 991,05</b>
2	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:</b>	<b>180 319,33</b>
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенс.,соц.страх. и общеэкспл.расх	149 206,54
-	Содержание и текущий ремонт-материалы	12 692,40
-	Содержание и текущий ремонт-замена стеклопакетов	1 150,00
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	10 667,20
-	Содержание и текущий ремонт-очистка кровли МКД	6 603,19
3	<b>Содержание придомовой территории, в т.ч.:</b>	<b>63 099,80</b>
-	Содержание придомовой территории	63 099,80
4	<b>Уборка лестничных клеток, в .ч.:</b>	<b>29 148,00</b>
-	Уборка лестничных клеток	29 148,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	
		1 119 114,42
1	<b>ГВС и водоотведение</b>	<b>333 046,31</b>
2	<b>ХВС и водоотведение</b>	<b>147 976,70</b>
3	<b>Отопление</b>	<b>638 091,41</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 479 672,60</b>

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.3

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
микрорайон Новая Ильинка, д.3  
За 2 013г.

		Таблица №1
№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно- коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-238 032,23
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	51 290,18
3	Начислено за ЖКУ	
4	Оплачено за ЖКУ	1 347 431,82
5	Выполнено работ (оказано услуг)	1 406 287,48
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	1 416 027,79
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года:</b>	-179 176,57
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	-17 305,79

		Таблица №2
№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	
		353 356,19
1	Сбор и вывоз ТБО	88 410,10
2	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	171 696,09
	- Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенс.,соц.страх. и общеэкспл.расход	149 277,64
	- Содержание и текущий ремонт-материалы	9 217,61
	- Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	10 667,20
	- Содержание и текущий ремонт-очистка кровли МКД	2 533,64
3	Содержание придомовой территории	64 102,00
4	Уборка лестничных клеток	29 148,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	
		1 062 671,60
1	ГВС и водоотведение	307 435,52
2	Отопление	638 091,38
3	ХВС и водоотведение	117 144,70
	<b>ИТОГО:</b>	1 416 027,79

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.4



Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.4  
За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/ п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно- коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	-244 019,97
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	27 220,35
	"+" невыполнено работ	
2	Начислено за ЖКУ	1 371 121,88
3	Оплачено за ЖКУ	1 436 769,14
4	Выполнено работ (оказано услуг)	1 442 631,11
5	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	-178 372,71
	"+" переплата	
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	-44 288,88
	"+" невыполнено работ	

Таблица №2

№ п/ п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	353 084,94
1	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	87 435,10
2	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.</b>	171 534,74
-	Расходы на оплату труда, включая страх. взносы на обяз.пенси.,соц.страх. и общеэксп.р.	149 332,71
-	Содержание и текущий ремонт-материалы	9 001,15
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	10 667,20
-	Содержание и текущий ремонт-очистка кровли МКД	2 533,68
3	<b>Содержание придомовой территории</b>	63 875,10
4	<b>Уборка лестничных клеток</b>	30 240,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	1 089 546,17
1	<b>ГВС и водоотведение</b>	349 730,00
2	<b>Отопление</b>	638 091,40
3	<b>ХВС и водоотведение</b>	101 724,77
	<b>ИТОГО:</b>	1 442 631,11

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.5

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.5  
За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	-185 264,96
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	13 447,25
	"-" перевыполнено работ	
	"+" недовыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	1 326 313,69
4	Оплачено за ЖКУ	1 360 423,97
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 384 826,21
5	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-151 154,68
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" недовыполнено работ	-45 065,27

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	354 701,13
1	Сбор и вывоз ТБО	89 623,05
2	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	172 691,98
-	Расходы на оплату труда, включая страх. взносы на обя.пенси.,соц.страх. и общеэкспл.расход	149 329,96
-	Содержание и текущий ремонт-материалы	10 161,10
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	10 667,20
-	Содержание и текущий ремонт-очистка кровли МКД	2 533,72
3	Содержание придомовой территории	62 146,10
4	Уборка лестничных клеток	30 240,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	1 030 125,08
1	ГВС и водоотведение	282 249,01
2	Отопление	638 091,39
3	ХВС и водоотведение	109 784,68
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 384 826,21</b>

Директор

Давиденко В.М.

Главный бухгалтер

Лашкова Е.Л.



г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.6

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.7

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.8

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.9

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.10

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д10  
За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	-104 030,39
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	-31 196,44
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	1 187 974,61
4	Оплачено за ЖКУ	1 108 390,71
5	Выполнено работ (оказано услуг)	1 110 054,99
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	-183 614,29
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	46 723,18
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	600 961,72
1	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	79 027,20
2	<b>Содержание и техническое обслуживание ВДГО, в т.ч.:</b>	135 449,76
-	тех.обслуживание труб	6 876,96
-	тех.обслуживание газовой плиты	12 460,80
-	тех.обслуживание котла-колонки	116 112,00
3	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:</b>	245 201,86
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенси.соц.страх. и общеэкспл.расходы	211 444,91
-	Содержание и текущий ремонт-материалы	4 524,54
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	11 894,88
-	Содержание и текущий ремонт-услуги сторонних(тех.обслуживание с-м газоснабжения)	7 717,53
-	Содержание и текущий ремонт-очистка кровли МКД	9 620,00
4	<b>Содержание придомовой территории</b>	97 602,90
5	<b>Уборка лестничных клеток</b>	43 680,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	509 093,27
1	Природный газ	341 429,51
2	ХВС и водоотведение	167 663,76
	<b>ИТОГО:</b>	1 110 054,99

Директор

Главный бухгалтер

Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.



г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.11

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.11  
За 2013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	0,00
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	0,00
	"+" невыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	859 335,16
4	Оплачено за ЖКУ	607 297,84
5	Выполнено работ (оказано услуг)	794 264,56
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-252 037,32
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	65 070,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	388025,22
1	Сбор и вывоз ТБО	49193,55
2	Содержание ВДГО, в т.ч.:	93579,50
-	Техническое обслуживание ВДГО	93579,50
3	Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	149228,37
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенс.,соц.страх. и общеэкспл.расх	133448,83
-	Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	2924,26
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	7203,39
-	Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	5651,89
4	Содержание придомовой территории	66546,80
-	Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	66546,80
5	Уборка лестничных клеток	29477,00
-	Уборка лестничных клеток	29477,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	406239,34
1	ХВС и водоотведение	96439,33
2	Природный газ	309800,01
	<b>ИТОГО:</b>	<b>794264,56</b>

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.





Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.12  
За 2013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	0,00
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	0,00
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	449 298,82
4	Оплачено за ЖКУ	323 015,97
5	Выполнено работ (оказано услуг)	414 771,39
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	-126 282,85
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	34 527,43
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	287975,27
1	Сбор и вывоз ТБО	36316,35
2	Содержание ВДГО, в т.ч.:	65204,94
-	Техническое обслуживание ВДГО	65204,94
3	Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	114063,88
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенс.,соц.страх. и общеэксп.расх	98886,30
-	Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	6404,84
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	4997,64
-	Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	3775,10
4	Содержание придомовой территории	49955,10
-	Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	49955,10
5	Уборка лестничных клеток	22435,00
-	Уборка лестничных клеток	22435,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	126796,12
1	ХВС и водоотведение	35163,25
2	Природный газ	91632,87
	<b>ИТОГО:</b>	<b>414771,39</b>

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.20

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.20  
За 2013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	0,00
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	0,00
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	412 134,10
4	Оплачено за ЖКУ	211 005,29
5	Выполнено работ (оказано услуг)	380 548,58
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-201 128,81
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	31 585,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	191208,98
1	Сбор и вывоз ТБО	25595,15
2	Содержание ВДГО, в т.ч.:	45899,60
-	Техническое обслуживание ВДГО	65204,94
3	Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	72372,23
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенси.,соц.страх. и общеэкспл.расх	65672,35
-	Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	1008,51
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	3239,52
-	Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	2451,85
4	Содержание придомовой территории	33132,00
-	Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	33132,00
5	Уборка лестничных клеток	14210,00
-	Уборка лестничных клеток	14210,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	189339,60
1	ХВС и водоотведение	52891,80
2	Природный газ	136447,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>380548,58</b>

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.21

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая Ильинка, д.21  
За 2013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	0,00
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	0,00
	"+" недовыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	683 838,41
4	Оплачено за ЖКУ	448 387,89
5	Выполнено работ (оказано услуг)	584 432,92
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-235 450,52
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" недовыполнено работ	99 405,49

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	305165,61
1	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	44959,95
2	<b>Содержание ВДГО, в т.ч.:</b>	84175,84
-	Техническое обслуживание ВДГО	84175,84
3	<b>Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:</b>	118663,62
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенси.,соц.страх. и общеэспл.расх	105993,44
-	Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	2740,50
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	5969,28
-	Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	3960,40
4	<b>Содержание придомовой территории</b>	34637,20
-	Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	34637,20
5	<b>Уборка лестничных клеток</b>	22729,00
-	Уборка лестничных клеток	22729,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	279267,31
1	<b>ХВС и водоотведение</b>	79326,57
2	<b>Природный газ</b>	199940,74
	<b>ИТОГО:</b>	584432,92

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.22

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая ильинка, д.22  
За 2013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно-коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	0,00
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	0,00
	"+" недовыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	175 661,26
4	Оплачено за ЖКУ	101 715,80
5	Выполнено работ (оказано услуг)	166 342,27
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-73 945,46
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" недовыполнено работ	9 318,99

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	103607,58
1	Сбор и вывоз ТБО	13558,30
2	Содержание ВДГО, в т.ч.:	25110,54
-	Техническое обслуживание ВДГО	25110,54
3	Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	40436,64
-	Расходы на оплату труда, включая страх. взносы на обя.пенси.,соц.страх. и общеэкспл.расх	36077,74
-	Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	990,89
-	Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	1306,40
-	Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	2061,61
4	Содержание придомовой территории	17502,10
-	Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	17502,10
5	Уборка лестничных клеток	7000,00
-	Уборка лестничных клеток	7000,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	62734,69
1	ХВС и водоотведение	25255,21
2	Природный газ	37479,48
	<b>ИТОГО:</b>	<b>166342,27</b>

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, мкрн Новая Ильинка, д.27



Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
микрорайон Новая ильинка, д.27  
За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно- коммунальным услугам (руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	0,00
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	0,00
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	456 374,64
4	Оплачено за ЖКУ	275 099,01
5	Выполнено работ (оказано услуг)	420 710,63
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	
	"+" переплата	-181 275,63
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	35 664,01

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	247628,96
1	Сбор и вывоз ТБО	35336,35
2	Содержание ВДГО, в т.ч.:	59864,94
	- Техническое обслуживание ВДГО	59864,94
3	Содержание и тек.ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	103827,27
	- Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенс.,соц.страх. и общеэкспл.расх	94008,25
	- Содержание и текущий ремонт -материалы, инвентарь, инструменты	2746,94
	- Содержание и текущий ремонт-аварийное обслуживание	3463,08
	- Содержание и текущий ремонт-тех. обслуживание с-м газоснабжения	3609,00
4	Содержание придомовой территории	32416,40
	- Содержание придомовой территории, включая механизированную уборку	32416,40
5	Уборка лестничных клеток	16184,00
	- Уборка лестничных клеток	16184,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	173081,67
1	ХВС и водоотведение	67118,43
2	Природный газ	105963,24
	<b>ИТОГО:</b>	<b>420710,63</b>

Директор

Давиденко В.М.

Главный бухгалтер

Лашкова Е.Л.



г. Иваново, ул. Генерала Горбатова, д.23

г. Иваново, ул. Пролетарская д.39

г. Иваново, ул. 1-я Полетная д.4 А

г. Иваново, Бакинский проезд д.53Б Литер 1

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
 Бакинский проезд д.53Б литер 1  
 За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно коммунальным услугам
		(руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	0,00
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	0,00
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	161 803,95
4	Оплачено за ЖКУ	66 105,24
5	Выполнено работ (оказано услуг)	217 201,81
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	-95 698,71
	"-" задолженность	
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	-55 397,86
	"-" перевыполнено работ	
	"+" невыполнено работ	

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:	28 195,19
1	Сбор и вывоз ТБО	2 192,75
2	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:	20 252,44
-	Расходы на оплату труда, включая страх. взносы на обяз. пенс., соц. страх. и общеэкспл. расх	19 823,73
-	Содержание и текущий ремонт-материалы	428,71
3	Содержание придомовой территории, в т.ч.:	3 230,00
-	Содержание придомовой территории	3 230,00
4	Уборка лестничных клеток, в ч.:	2 520,00
-	Уборка лестничных клеток	2 520,00
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:	189 006,62
1	ГВС и водоотведение	28 538,28
2	ХВС и водоотведение	10 039,09
3	Отопление	150 429,25
	<b>ИТОГО:</b>	<b>217 201,81</b>

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

г. Иваново, Бакинский проезд д.53Б Литер 2

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому:  
 Бакинский проезд д.53Б литер 2  
 За 2 013 г.

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Финансовые показатели по жилищно коммунальным услугам
		(руб.)
1	<b>Долг на начало года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	0,00
	"+" переплата	
2	<b>Долг на начало года по выполненным работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	0,00
	"+" недовыполнено работ	
3	Начислено за ЖКУ	164 125,74
4	Оплачено за ЖКУ	67 431,29
5	Выполнено работ (оказано услуг)	216 314,66
6	<b>Фин.результат на конец отчетного года за ЖКУ:</b>	
	"-" задолженность	-96 694,45
	"+" переплата	
7	<b>Фин.результат на конец отчетного года по вып.работам:</b>	
	"-" перевыполнено работ	-52 188,92
	"+" недовыполнено работ	

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты на отчетный период (руб.)
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ:</b>	
		28 117,25
1	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	2 190,30
2	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, включая управление, в т.ч.:</b>	20 176,95
-	Расходы на оплату труда, включая страх.взносы на обяз.пенс.,соц.страх. и общеэкспл.расх	19 827,24
-	Содержание и текущий ремонт-материалы	349,71
3	<b>Содержание придомовой территории, в т.ч.:</b>	3 230,00
-	Содержание придомовой территории	3 230,00
4	<b>Уборка лестничных клеток, в ч.:</b>	2 520,00
-	Уборка лестничных клеток	2 520,00
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:</b>	
		188 197,41
1	<b>ГВС и водоотведение</b>	28 538,28
2	<b>ХВС и водоотведение</b>	9 229,90
3	<b>Отопление</b>	150 429,23
	<b>ИТОГО:</b>	216 314,66

Директор

Главный бухгалтер



Давиденко В.М.

Лашкова Е.Л.

## **РАЗДЕЛ 4. Иные сведения о деятельности управляющей организации**

4.1. Сведения об исполнении управляющей организацией обязанности по раскрытию информации с указанием способа раскрытия информации путем размещения на сайте: **[www.ivkvartal.ru](http://www.ivkvartal.ru)**